

分譲地

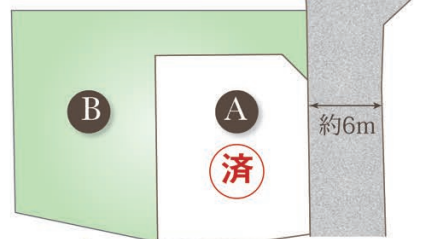
# 岡山市北区 津島京町二丁目

ハピーズ京山店徒歩11分(約870m)

利便性に富んだ住みよい環境



あと1区画



## 津島小学校

徒歩19分(約1,520m)



## 京山中学校

徒歩3分(約210m)



70坪以上の広々敷地  
日当たり・通風良好

※写真は平成29年11月撮影



B号地面積 236.49㎡(71.53坪)

B号地  
販売価格 3,000万円

【分譲概要】■所在地/岡山市北区津島京町二丁目129番8 ■交通/JR吉備線「備前三門駅」(徒歩27分) ■学校/津島小学校(約1,520m)、京山中学校(約210m) ■総区画数/全2区画 ■今回販売区画数/1区画 ■私道負担/なし ■地目/宅地 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■道路/東側公道幅員6m ■電気/中国電力 ■ガス/都市ガス ■水道/岡山市上水道 ■污水・雑排水/公共下水 ■取引態様/売主

【建築条件付宅地分譲】上記に掲載の土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に当社と建築請負契約を結んでいただくことを停止条件として販売いたします。この期間内に建築請負契約が成立しない場合は、土地売買契約は無効となり、受領済みの手付金等は全額無利息で返還します。 ※広告有効期限/平成29年12月末日

AsahiKASEI  
ヘーベルハウス 旭化成ホームズ株式会社

(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
宅建業免許:国土交通大臣(10)第2739号  
建設業許可:国土交通大臣(特-28)第9454号

〔岡山支店〕 TEL.086-221-6010

〒700-0023 岡山市北区駅前町2-1-1  
JR岡山駅第一NKビル2F  
【定休日】火曜・水曜 【営業時間】10:00~18:00

URL ▶ <http://www.asahi-kasei.co.jp/hebel/>