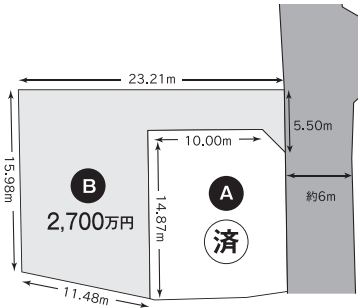


旭化成ヘーベルハウス建築条件付き売地のご案内

岡山市北区津島京町二丁目

[1区画]

70坪以上の広々ゆとりの敷地で日当たり・通風良好



- ◎岡山バス「明誠学院前」バス停…約280m(徒歩4分)
- ◎天満屋ハビーズ京山店…約870m(徒歩11分)
- ◎津島小学校…約1,520m、京山中学校…約210m

	土地面積 (㎡)	土地面積 (坪)	土地販売価格
A号地	—	—	—
B号地	236.49㎡	71.53坪	2,700万円



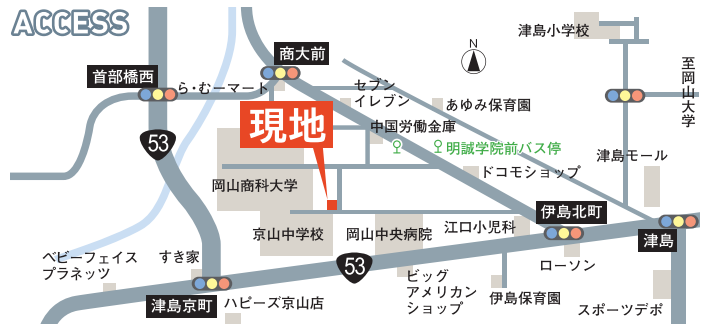
現地写真

カーナビから検索 **MAPCODE** 275 048 410
*マップコードに対応していないカーナビもごさいます。

スマホから検索 2次元コードから地図情報をご覧いただけます▶



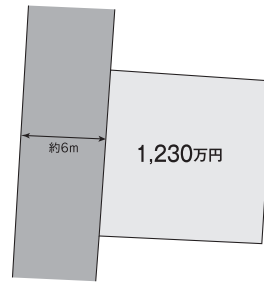
【物件概要】■所在地/岡山市北区津島京町二丁目129番8■交通/岡山バス「明誠学院前」バス停徒歩5分■工事完了済■敷地面積/236.49㎡■地目/宅地■用途地域/第一種中高層住居専用地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■道路/幅員:東側公道幅員6m、アスファルト舗装■私道負担/なし■電気/中国電力■ガス/都市ガス■水道/岡山市上水道■汚水・雑排水/公共下水■雨水:側溝■販売価格/2,700万円■別途費用/水道関連工事費用等■学校/津島小学校(約1,520m)、京山中学校(約210m)■総区画数/全2区画■今回販売区画数/1区画■取引態様/売主



倉敷市水江 [1区画]

こども園、中洲小学校すぐ近く、イオンモール倉敷まで徒歩9分の便利な立地

- ◎イオンモール倉敷…約700m(徒歩9分)
- ◎ニシナフードバスケット西阿知店…約560m(徒歩7分)
- ◎ザグザグ水江店…約520m(徒歩7分)
- ◎中洲小学校…約300m、西中学校…約1,300m、中洲認定こども園…約80m



中洲小学校



中洲認定こども園



イオンモール倉敷



カーナビから検索 **MAPCODE** 111 359 108
*マップコードに対応していないカーナビもごさいます。

スマホから検索 2次元コードから地図情報をご覧いただけます▶



【物件概要】■所在地/倉敷市水江字福江1596番8の一部■交通/JR山陽本線「倉敷」駅バス15分「水江」バス停徒歩3分■敷地面積/126.09㎡※分筆予定面積であり分筆登記の結果、面積に差異が生じる場合があります■地目/宅地■用途地域/第一種中高層住居専用地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■道路/幅員:西側公道幅員6m、アスファルト舗装■私道負担/なし■電気/中国電力■ガス/都市ガス■水道/倉敷市上水道■汚水・雑排水/公共下水■雨水:側溝■販売価格/1,230万円■別途費用/水道関連工事費用等■学校/中洲小学校(約300m)、西中学校(約1,300m)■総区画数/1区画■今回販売区画数/1区画■取引態様/売主

【建築条件付き宅地について】上記に掲載の土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に旭化成ホームズ株式会社と建築請負契約を締結していただくことを停止条件として販売いたします。この期間内に建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、受領済みの金額は全額無利息でお返しします。 ※広告有効期限/2019年1月31日

考えよう。答はある。

(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
宅地建物取引業免許・国土交通大臣(11)第2739号

ヘーベルハウス 旭化成ホームズ株式会社

【お問い合わせ先】 岡山支店 TEL.086-221-6010

〒700-0023 岡山市北区駅前町2-1-1岡山駅前第一生命ビル2F
【休日】火曜・水曜 【営業時間】10:00~18:00
http://www.asahi-kasei.co.jp/hebel/

ヘーベルハウスの
お問い合わせは

【ハウジングモール倉敷展示場】 TEL.086-430-4649

〒710-0801 倉敷市酒津1625-1
【営業時間】10:00~18:00