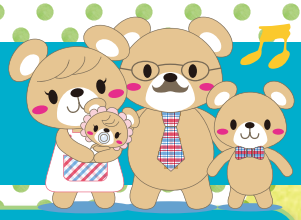
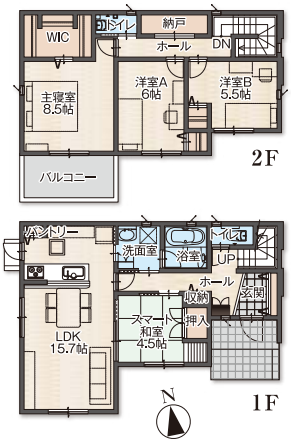
トヨタホーム岡山の物件情報



西市ウィンザーコート 2号地

毎日の家事がより快適。
収納スペースが
充実した住まい。

販売価格
3,968（税込）万円



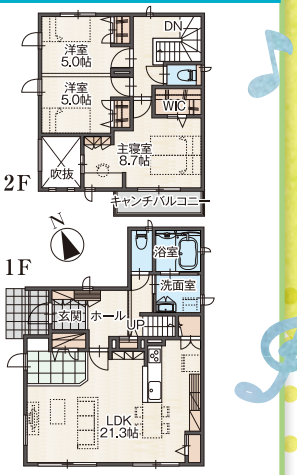
●敷地面積/149.85㎡（45.32坪）
●延床面積/108.27㎡（32.75坪）

●所在地／岡山市南区当新田字六ノ大割388番17、388番37●交通／岡山電気軌道（株）「米倉」バス徒歩5分、JR宇野線・瀬戸大橋線「備前西市」駅徒歩19分●教育施設／芳明小学校、芳田中学校●周辺環境／セブンイレブン岡山芳明小前店700m、トマト銀行西市支店1.1km、山陽マルナカ芳田店1.7km、ハローズ当新田店1.8km ●構造／木造枠組壁工法・瓦葺き ●計画道路／無 ●地目／宅地 ●都市計画／市街化区域 ●用途地域／準工業地域 ●建ぺい率／60% ●容積率／200% ●道路／団地内側6m（開発道路）●設備／［水道］市営水道、［排水］公共下水、［雨水］宅地桝、［電気］中国電力、［その他］EV・PHV専用コンセント、オール電化、カラーTVドアホン、食洗機、IHヒーター、ラ・ロックII、エコキュート、浴室換気乾燥機●建築確認番号／第H30SHC124586号（平成30年12月11日付）●建物完成／令和元年12月●取引態様／売主

Sincerely Garden 新保II 1号地

通勤や通学
お買い物などの
生活しやすいエリアです。

販売価格
4,924（税込）万円



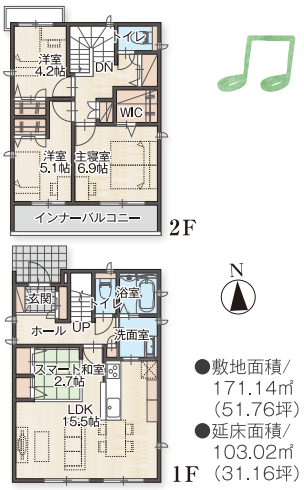
●敷地面積/159.50㎡（48.24坪）
●延床面積/105.23㎡（31.83坪）

●所在地／岡山市南区新保字西方813番1●交通／JR瀬戸大橋線「備前西市駅」徒歩9分・バス「下中野バス停」徒歩11分●教育施設／芳田小学校、芳田中学校●周辺環境／山陽マルナカ260m、セブンイレブン320m、岡山モール950m、岡山赤十字病院1,340m●構造／鉄骨造2階建・瓦葺き●計画道路／無●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種住居地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●道路／南側道路4.8m（公道）、団地内道路6m（開発道路）●設備／水道／市営水道、排水／公共下水、雨水／宅地桝、電気／中国電力、EV・PHV専用コンセント、IHヒーター、エコキュート、ラ・ロックII、スマートエアーズ、HEMS、24時間換気システム、カップボード●建築確認番号／第ERI-18010040号（平成30年3月12日付）●建物完成／平成30年8月31日●取引態様／売主

Sincerely Garden 豊成 1号地

総合病院
商業施設も多く
生活環境の整ったエリア。

販売価格
4,351（税込）万円



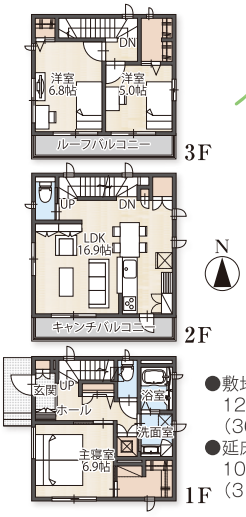
●敷地面積/171.14㎡（51.76坪）
●延床面積/103.02㎡（31.16坪）

●所在地／岡山市南区豊成一丁目192番8●交通／JR瀬戸大橋線「備前西市駅」徒歩37分・バス「豊成バス停」徒歩7分●学校／芳泉小学校、芳泉中学校●周辺環境／ファミリーマート350m、おかやま信用金庫豊成支店400m、豊成郵便局500m、ハローズ十日市店600m●都市計画／市街化区域●計画道路／無●用途地域／第1種住居地域●地目／宅地●建ぺい率／60%●容積率／200%●建築確認番号／第ERI-18004846号（平成30年2月7日付）●建物完成／2018年4月26日●構造／鉄骨造2階建・瓦葺き●道路／北側道路4.15m（公道）、西側道路5.4m（公道）●設備／水道／市営水道、排水／公共下水、雨水／宅地桝、電気／中国電力●取引態様／売主

Sincerely Garden 豊成 3号地

2階ＬＤＫで
家族の
プライベートを開放的に。

販売価格
3,882（税込）万円



●敷地面積/121.51㎡（36.75坪）
●延床面積/102.93㎡（31.13坪）

●所在地／岡山市南区豊成一丁目192番5●交通／JR瀬戸大橋線「備前西市駅」徒歩37分・バス「豊成バス停」徒歩7分●教育施設／芳泉小学校、芳泉中学校●周辺環境／ファミリーマート350m、おかやま信用金庫豊成支店400m、豊成郵便局500m、ハローズ十日市店600m●構造／鉄骨造3階建●計画道路／無●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種住居地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●道路／北道路4.15m（公道）、西道路5.4m（公道）●設備／水道／市営水道、排水／公共下水、雨水／宅地桝、電気／中国電力、スマートエアーズ、IHヒーター、エコキュート、HEMS、ラ・ロックII、24時間換気システム、カーテン、家具一部付、カップボード●建築確認番号／第ERI-17052754号（平成29年11月29日付）●建物完成／平成30年5月17日●取引態様／売主

見学予約・資料請求はコチラまで

●宅地建物取引業免許／岡山県知事（8）第3227号 ●建設業許可／国土交通大臣（特-般-29）第24792号 ●一級建築士事務所登録／岡山県知事第1668号 ●（公社）岡山県宅地建物取引業協会会員 ●中国地区不動産公正取引協議会加盟

TOYOTA HOME トヨタホーム岡山株式会社
本社／ホーム事業部
〒701-0144 岡山市北区久米161
☎086-941-8822
■ ホームページ
www.toyotahome-oka.com